

27. decembar 2006

Saopštenje za štampu

Kosovska Poverenička Agencija je objavila 22-gi krug privatizacije

PRIŠTINA –Kosovska Poverenička Agencija (KPA) u četvrtak, 28. decembra je formalno objavila 22-gi krug za društvena preduzeća (DP-a) koja su stavljena na tender za privatizaciju. KPA je obavestila uprave DP-a i relevantne opštine u drugoj polovini decembra, nakon sastanka Upravnog Odbora KPA u Cetvrtak 14. decembra, da će ista biti privatizovana, danas je postavljeno obaveštenje o tenderu na veb sajtu KPA, www.kta-kosovo.org. Oglasi u novinama na zvaničnim jezicima će biti objavljeni u glavnim novinama na Kosovu.

Spisak privatizacionih tendera za 22-gi krug uključuje 23 društvena preduzeća (DP-a). Ovo će stvoriti 28 nova preduzeća (nova preduzeća).

19 DP-a će biti privatizovano putem redovnog spin off metoda, stvarajući tako 24 novih preduzeća.

4 DP-a će biti stavljene na tender putem posebnog spin-off metoda, stvarajući 4 nova preduzeća.

Sada se primenjuju još popustljiviji prekvalifikacioni uslovi za dva rudnika (Xim i Goleš) koji su dostupna za kupovinu u ovom talasu. Za više informacija o novim uslovima prekvalifikacije potencijalni investitori trebaju kontaktirati Odsek za Privatizaciju KPA.

Krajnji rok za prekvalifikaciju će biti Sreda, 28. februara 2007.

Dan za podnošenje ponuda KPA za tendere je Sreda, 7. marta 2007.

Molimo Vas pronađite kompletnu listu:

[Novo Preduzeće 17 Nëntori prodavnice u centralnom trgu u Uroševcu D.O.O.](#) - ovo Novo Preduzeće pruža idealnu mogućnost kupovine četiri prodavnice, koje se nalaze u ulici Dëshmorët e Kombit u glavnom trgovačkom delu Uroševca. Smatramo da ovo pruža dobre komercijalne mogućnosti. Totalna površina prodavnice je približno 310 m².

[Novo Preduzeće 17 Nëntori prodavnice u centru grada u Uroševcu D.O.O.](#) - pruža idealnu mogućnost kupovine šest prodavnica koje se nalaze u ulici Dëshmorët e Kombit u samom centru Uroševca pogodne za trgovinu ili davanja pod zakup prodavcima u maloprodaji za komercijalne svrhe. Totalna površina prodavnice je približno 360 m².

Novo Preduzeće 17 Nëntori prodavnice u zapadnom krilu Uroševca D.O.O. - pruža idealnu mogućnost kupovine tri prodavnice koje se nalaze na zapadnom delu ulice Dëshmorët e Kombit u Uroševcu, pogodnim za trgovinu, ili davanja pod zakup prodavcima u maloprodaji za komercijalne svrhe. Totalna površina prodavnica je približno 420 m².

Novo Preduzeće Barnatorja Popullore I D.O.O. - ovaj tender pruža mogućnost kupovine jedne apoteke/prodavnice sa kancelarijskim i magacinskim prostorom lociranom u centru Gnjilana. Apoteka/prodavnica se nalazi u stambenoj zgradi u glavnoj ulici u Gnjilanu. Ono obuhvata približnu površinu od 120 m². Zgrada je sagrađena 1958 i u dobrom je stanju.

Novo Preduzeće Restoran Drenica u Tržnom Centru D.O.O. - nudi potencijalnom investituru idealnu mogućnost za sticanje komercijalnog prostora, koji se sastoji od dvospratne zgrade totalne površine 144 m² na primarnoj lokaciji u blizini centra Srbice

Novo Preduzeće Drenica Prodavnice D.O.O. - nudi potencijalnom investituru idealnu mogućnost za sticanje komercijalnog prostora, totalne površine 290 m², uključujući 8 prodavnica, na primarnoj lokaciji u blizini centra Srbice.

Novo Preduzeće Produkt administrativna zgrada i restoran D.O.O. - nudi potencijalnom investituru idealnu mogućnost za sticanje komercijalnog prostora, koji se sastoji od zemljišta od oko 1600 m², administrativne zgrade totalne površine 768 m² i restorana totalne površine 512 m² na primarnoj lokaciji u centru Srbice.

Novo Preduzeće Veterinarska Stanica Srbica D.O.O. - pruža veterinarske usluge. Novo Preduzeće ima oko 0.56.20 hektara zemlje i jednu zgradu (oko 315m²) u Katastarskoj Zoni Stare Poljance, Srbica/Skenderaj.

Novo Preduzeće IMB Stovarište u Vučitrnu D.O.O. - se nalazi pored železničke stanice u Vučitrnu. Novo Preduzeće se sastoji od površine zemljišta od oko 4,455 m² i zgrade stovarišta od tri sprata sa ukupnom površinom baze od 2,360 m².

Novo Preduzeće TP Klina – Prodavnica Nameštaja D.O.O. - pruža investitorima veoma atraktivno mesto za prodaju na malo koja se nalazi u centar Kline. Zgrada pruža negde oko 450 m² spratnog prostora.

Novo Preduzeće Poljoprivredno zemljište Ereniku – Baks D.O.O. - ima mogućnosti proizvodnje raznih poljoprivrednih proizvoda. Novo Preduzeće obuhvata poljoprivredno zemljište. Jedinica obuhvata površinu od oko 300 ha. Zgrade i pokretna imovina nisu obuhvaćeni u tenderu.

Novo Preduzeće ZZ Istok Klanica D.O.O. - obuhvata zemljište i prostorije koje su potrebne za razvoj poslova klanice i mesare. Novo Preduzeće obuhvata zemljište sa površinom od oko 2.26 ha sa 3 strateške zgrade koje zauzimaju prostoriju od 1,525 m²:

Klanica sa veterinarskim i tehnološkim odsekom, perionica, restoran za radnike itd, Pokrovljeno pribiralište za stoku (oko 845 m² hektara), Administrativna zgrada (oko 79 m²).

Novo Preduzeće ZZ Gurrakoc D.O.O. - nudi zemljište sa površinom od oko 58 ari zajedno sa jednospratnom zgradom sa površinom od oko 1,045 m² u dobro naseljenom mestu u Djurakovcu.

Novo Preduzeće Veterinarska Stanica Istok D.O.O. - nudi jedno zemljište površine od oko 33 ari koje se nalazi u dve posebne katastarske parcele zajedno sa dve zgrade površine od oko 475 m² i 160 m² koje se nalaze blizu centra grada Istok. Samo nešto od pokretne imovine biće preneto u Novo Preduzeće kao što je stočna vaga.

Primerba Destinacija Novog Preduzeća (veterinarske stanice) ne može se menjati za dve godine posle privatizacije i dva veterinarara moraju biti zaposleni za ovo vreme i da pružaju veterinarske usluge za javnost.

Novo Preduzeće Përparimi poljoprivredno zemljište D.O.O. - nudi potencijalnom investituru mogućnost za sticanje poljoprivrednog zemljišta na 6 lokacija u regionu Podujeva. Ponuđeno poljoprivredno zemljište pruža odlične mogućnosti investitorima u poljoprivrednom sektoru. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta koje je predmet ovog tendera iznosi 515,952 m².

Nova Preduzeće Urata br 2 D.O.O. - pruža potencijalnom investituru mogućnosti za sticanje operativne komercijalne nepokretnosti od ukupno približno 865m² sa dvoristem od 1.655 m² na glavnoj lokaciji u blizini centra Prištine, u ulici Tiranskoj.

Nova Preduzeće Rilindja Knjižara br. 6 D.O.O. - nudi potencijalnom investituru mogućnosti za sticanje poslovne nepokretnosti koje uključuje približnu površinu od 111,48 m². Prodavnica je sačinjena iz dva nivoa

/sprata lociranim u dobro poznatom tržišnom centru zvanom "Kurriz" u Dardaniji Priština. Trenutno je nepokretnost izdata trećim licima na komercijalnoj osnovi.

[Nova Preduzeće Rilindja Knjižara br. 40 D.O.O.](#) - nudi potencijalnom investitoru mogućnosti za sticanje poslovne nepokretnosti koje uključuje približnu površinu od 32, 16 m² Prodavnica je sačinjena iz dva nivoa/sprata i nalazi se u malom tržišnom centru na putu ka Grmiji. Trenutno je nepokretnost izdata trećim licima na komercijalnoj osnovi.

[Novo Preduzeće Podrima – Skladište Orahovac D.O.O.](#) - nalazi se u atraktivni deo grada Orahovca i ima sveukupnu površinu od otprilike 0,13,50 ha (13 ari i 50 m²). Ovo Subsidijarno Preduzeće obuhvata Skladište u Orahovcu sa ukupnom površinom od otprilike 502 m². Podrima je jedna od glavnih kompania za trgovinu i maloprodaju u Regionu Prizrena koja se nalazi u gradu Orahovca i okolna sela.

[Novo Preduzeće Prizrencoop Zgrada Administracije D.O.O.](#) - imovina preduzeca koja ce biti preneti novom preduzecu sadrzi zgradu skladišta koja se nalazi u atraktivnom delu Prizrena sa površinom od približno 2,93,63ha. Trenutno skladi št a su pod kirijom trećimlicima.

[Novo Preduzeće Sharrprodhimi "Medical Herbs Factory/Agro service" D.O.O.](#) - ponuda Novog preduzeca uključuje i lokaciju površine 2.16 Ha (2 hektara i 16 ara ili 21600 m²), koja se nalazi se u industrijskoj zoni opštine Dragas. Na ovoj lokaciji se nalaze zgrade, uključujući i restoran koji je u dobrom stanju, ali zahteva malo rada, (velicine približno 120 m²) kao i ostale zgrade bivše fabrike lekovitog bilja, agro servis i magacin.

[Novo Preduzeće Koritniku Dragaš Stara zgrada administracije D.O.O.](#) - se sastoji od zgrade administracije sa baštom i malom garažom. Ova zgrada administracije je upisana na posedovnom listu 183, parcela br. 778. Parcela 778 ima ukupnu upisanu površinu od oko 11 ari i 13 m².

[Novo Preduzeće Koritniku Dragaš Magacini D.O.O.](#) - se sastoji od kompleksa magacina sa preko 600 m² prostora u centru Dragaša. Ovaj kompleks je upisan na posedovnom listu 183, parcela br. 810 na staro ime ovog preduzeca. Parcela 810 ima ukupnu upisanu površinu od oko 6 ara i 22 m².

[Novo Preduzeće Liria "Bazhdarhane - 1" Prodavnica D.O.O.](#) - obuhvata trgovački kompleks u glavnom delu grada Prizrena, koja je trenutno podeljena u tri (3) radnje. Trenutno dve radnje su dati pod kirijom trećoj stranci, dok jedna se korišćava sa strane samog Preduzeca.

Nova Preduzeća iz 22 Grupe sa poseban spin-of

[Novo Preduzeće Tullara D.O.O.](#) - ovo Novo Produzeće pruža idealnu mogućnost kupovine afirmisane fabrike za proizvodnju blokova (momentalno deluje kao Komercijalizovano Preduzeće). Ovo je važna komercijalna prilika. Ukupna pokrivena površina se sastoji od nekoliko proizvodnih i upravnih zgrada od približno 5.063 m² smeštenih na površini od približno 8.03 hektara zemljišta. Ostale parcele uključujući dva osiromasena otkopa gline površine od približno 2.87 hektara i druge zemljišne parcele korišćene za vađenje glinenog materijala ukupne površine od 2.73 hektara su uključene u prodaju. Potencijalni kupci trebaju uzeti u obzir posebne uslove prodaje što se tiče kreditiranih investicija i zapošljavanja radnika koji su pridodati tenderu.

[Novo Preduzeće Minex D.O.O.](#) - imovina predmet ovog spin-offa je smeštena na periferiji grada Uro ševca, region Gnjilana I sastoji sa nekoliko zgrada od oko 8.500 m² ukupne podne površine koja je opremljena za proizvodnju prehrambenih proizvoda. Objekti su smešteni na površini od približno 3 hektara zemljišta pogodnog za razne druge delatnosti.

[Novo Preduzeće XIM Strezoc Mlin Magnesita D.O.O.](#) - u neposrednoj blizini nalazi se kop magnezita i kamena za izradu puteva na severnom kosovu, sa jednim od najvećih nalazišta magnezita u regionu kao i velike rezerve šljunka i adnesite. Pomocne rezerve i osnovna imovina uključuju: (Beli Kamen) procenjuje se da nalazište magnezita sadrži između 4.5 i 5.5 miliona tona magnezita, od kojih rezerve rude visokog stepena oko 1.5 - 1.7 miliona tona; postrojenje za odvajanje od 40 t/cas, 45,000 tona godišnje postrojenje za obradu/ rotacioni sušać (trenutno nije u upotrebi); ostala teška mašinerija (na pr. drobilice, kamioni, buldožeri itd.)

[Novo Preduzeće Rudnik i industrija magnezita Goleš D.O.O.](#) - ovaj tender je omogućio investitor kao povoljnu priliku za osvajanje postupka vađenja i obrade rude magnezita na Kosovu, sa dokazanim rezervama od blizu 2,4 miliona tona magnezita srednjeg do visokog kvaliteta, 45,000 tona godišnje postrojenja za obradu (rotacioni sušać), kao i vozila za pomeranje zemlje, drugih vozila, mašina i opreme. Pomocne prostrane rezerve kamena za izradu puteva i blizina Pristine, sa dobrim prilaznim putevima i lokalnom železničkom mrežom, cine predeo na kome se nalazi kamenolom veoma privlačnim.