

4. decembar 2006

Saopštenje za štampu

Kosovska Poverenička Agencija je objavila 21-vi krug privatizacije

PRIŠTINA –Kosovska Poverenička Agencija (KPA) danas je formalno objavila 21-vi krug za društvena preduzeća (DP-a) koja su stavljena na tender za privatizaciju. KPA je obavestila uprave DP-a i relevantne opštine u drugoj polovini novembra, nakon sastanka Upravnog Odbora KPA u Cetvrtak 16. novembra, da će ista biti privatizovana, danas je postavljeno obaveštenje o tenderu na veb sajtu KPA, www.kta-kosovo.org. Oglasi u novinama na zvaničnim jezicima će biti objavljeni u glavnim novinama na Kosovu.

Spisak privatizacionih tendera za 21-vi krug uključuje 22 društvena preduzeća (DP-a). Ovo će stvoriti 32 nova preduzeća (nova preduzeća).

Sve DP-a će biti privatizovano putem redovnog spin off metoda.

Krajnji rok za prekvalifikaciju će biti Sreda, 31. januar 2007.

Dan za podnošenje ponuda KPA za tendere je Sreda, 07. februara 2007.

Molimo Vas pronađite kompletnu listu ovih preduzeća koja je pridodata ovom saopštenju za štampu.

NASTAVLJA SE

[Novo Preduzeće 28 Nëntori prodavnice Kompleks A D.O.O.](#) - ovaj tender pruza mogucnost kupovine maloprodajnih prostorija, koje se nalaze u veoma atraktivnom delu u centru Gnjilana. Sadrzi tri prodavnice u ukupnoj povrsini od priblizno 153 m².

[**Novo Preduzeće 28 Nëntori prodavnice Kompleks B D.O.O.**](#) - ovaj tender pruža mogućnost kupovine maloprodajnih prostorija, koje se nalaze u veoma atraktivnom delu u centru Gnjilana. Sadrži dve prodavnice u ukupnoj površini od približno 97 m².

[**Novo Preduzeće 28 Nëntori prodavnice Kompleks C D.O.O.**](#) - ovaj tender pruža mogućnost kupovine poslovnih prostorija, koje se nalaze u veoma atraktivnom delu u centru Gnjilana. Sadrži dve poslovne prostorije u ukupnoj površini od približno 215 m².

[**Novo Preduzeće 28 Nëntori prodavnice Kompleks D D.O.O.**](#) - ovaj tender pruža mogućnost kupovine maloprodajnih prostorija, koje se nalaze u veoma atraktivnom delu u centru Gnjilana. Sadrži tri prodavnice u ukupnoj površini od približno 159 m².

[**Novo Preduzeće 17 Nëntori prodavnice u ulici Dëshmorët e Kombit u Uroševcu D.O.O.**](#) - ovo Novo Preduzeće pruža idealnu mogućnost kupovine četiri prodavnice, koje se nalaze u ulici Dëshmorët e Kombit u glavnom trgovačkom delu Uroševca. Smatramo da ovo pruža dobre komercijalne mogućnosti. Totalna površina prodavnica je približno 311 m².

[**Novo Preduzeće 17 Nëntori prodavnice u ulici Vudrou Villson u Uroševcu D.O.O.**](#) - pruža idealnu mogućnost kupovine pet prodavnica (dve velike, dve male i jedna srednje velicine) koje se nalaze blizu centra Uroševca a pogodne su za trgovinu ili davanja pod zakup prodavcima u maloprodaji za komercijalne svrhe. Totalna površina prodavnica je približno 394 m².

[**Novo Preduzeće 17 Nëntori prodavnice u ulici Vëllezët Gërvalla u Uroševcu D.O.O.**](#) - pruža idealnu mogućnost kupovine pet prodavnica i magacina koje se nalaze u ulici Vëllezët Gërvalla u Uroševcu pogodnim za trgovinu, ili davanja pod zakup prodavcima u maloprodaji za komercijalne svrhe. Totalna površina prodavnica je približno 442 m².

[**Novo Preduzeće 17 Nëntori Komercijalne zgrade i zemljište u Uroševac D.O.O.**](#) - pruža idealnu mogućnost kupovine 1.6 hektara zemlje zajedno sa otvorenim objektima od približno 200 m² pogodne za komercijalni razvoj. Zemljište se nalazi na raskrsnici puteva Pristina – Skopje i Gnjilane - Uroševac i oko kilometar udaljen od centra Uroševca. Smatramo da je ovo značajna prilika za razvoj različitih biznisa.

[**Novo Preduzeće Farma Ržane – ZZ 23 Novembar D.O.O.**](#) - obuhvata 3,099,201m² (309 ha i 92 ari) pašnjaka u selu Ržane, opština Mitrovica.

[**Novo Preduzeće Trnavc-Klina e Eprme D.O.O.**](#) - nalazi se u Katastarskoj Zoni Trnavc-Klina e Eprme , u opštini Srbica i obuhvata približno oko 130 hektara poljoprivrednog zemljišta.

[**Novo Preduzeće Supermarket Agimi D.O.O.**](#) - pruža investitorima veoma atraktivno mesto sa približno oko 2 ari sa zgradama stovarišta i prodajnog prostora locirani u Djakovici. Zgrade pružaju negde oko 170 m² spratnog prostora.

[**Novo Preduzeće Drelaj 1 D.O.O.**](#) - obuhvata negde oko 66 ha pašnjaka u Rugovskoj Klisuri u selu Stankaj. Ponudjeno zemljište je veoma atraktivno za razvoj turizma. Treba znati da do sada zemljište je upotrebljavano za pašu i odgoj stoke.

[**Novo Preduzeće Drelaj 2 D.O.O.**](#) - obuhvata negde oko 67 ha pašnjaka i negde oko 23 ha livada. Locirani u Rugovskoj klisuri na lokacijama Prčin Breg, Bukur Livade, i Luxhe. Ponudjeno zemljište je veoma atraktivno za razvoj turizma. Treba znati da do sada zemljište je upotrebljavano za pašu i odgoj stoke.

[**Novo Preduzeće ZZ Drita - Administrativna Zgrada D.O.O.**](#) - potencijalnom Investitoru se omogućuje da kupi Administrativnu Zgradu koja se nalazi na veoma atraktivnom mestu na glavnom putu Peć/Đakovica (selo Raušić). Zgrada se nalazi na površini od prilike 34 ari čiji prostor se može koristiti za usluge skladištenja poljoprivrednih proizvoda i kao kancelarijski prostor za poslovne aktivnosti.

[**Novo Preduzeće Zemljoradnička Zadruga Istok D.O.O.**](#) - nudi zainteresovanim investitorima plac od oko 1.48 ha sa 9 zgrada koje zauzimaju ukupno oko 2,700 m², u Istoku. Ponudjeni objekti su bili predviđeni za trgovinska poslovanja i omogućavaju budućem vlasniku razvoj trgovinskih ili sličnih poslovanja. Između ostalog objekti uključuju zgradu stovarišta i administrativnu zgradu.

[Novo Preduzeće “Poljoprivredno Zemljište i Magacin Dobra Voda” D.O.O.](#) - uključuje stovarište sa oko 420 m² u ukupnom površini od 23 ara, koja se nalazi u predgradje Kline, selo Jasanica. Uključeno je i poljoprivredno zemljište sa površinom od oko 31 ha u istom lokaciju.

NEMA pokretne imovine ili inventara koji su obuhvaćeni ovom ponudom.

[Novo Preduzeće Elmont D.O.O.](#) - obuhvata zgradu administracije podne površine od 150m². Zgrada se nalazi na imanju od 12 ari u centru grada u Peći. Podružnica se nalazi na atraktivnom mestu i ima veliki potencijal za različita poslovanja.

[Novo Preduzeće Hidromont D.O.O.](#) - obuhvata zemljište od 12 ari koja se nalazi na trgovinskoj zoni grada blizu železničke stanice u Peći. Skladište koje se nalazi na na ponuđenoj zemlji je delimično razrušeno.

[Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Rakoš D.O.O.](#) - nudi veoma plodno poljoprivredno zemljište sa površinom od oko 134 ha. Zemljište se nalazi blizu Istok.

[Novo Preduzeće Ramiz Sadiku Istok D.O.O.](#) - pruža fabriku sa približno 3800 m² na površini zemljišta približno od 4 ha u Istoku. Pokretna oprema nije ponudjena.

[Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Lipovci D.O.O.](#) - se nalazi u katastarskim zonama Lipovec/Lipovac i okružna sela Pjetërshan/Petrushan Smaç/Smac i Kushavec/Kushevic. Ovo Novo Preduzeće nudi poljoprivredno zemljište sa površinom od oko 130 hektara.

Ovaj tender pruža mogućnost kupcu da razvije agro- poslovanje u regionu Gjakova/Dakovica.

[Nova Preduzeće Urata br 2 D.O.O.](#) - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje operativne komercijalne nepokretnosti od ukupno približno 155m² na glavnoj lokaciji u centru Prištine, na bulevaru Nena Tereza..Nepokretnost se nalazi u prizemlju stambene zgrade.

[Nova Preduzeće Llapi Prodavnica br 25 D.O.O.](#) - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje prodavnice na glavnoj lokaciji u centru Podujeva u ulici Zahir Pajaziti približne površine od 54 m².

[Nova Preduzeće Llapi Prodavnica br 26 D.O.O.](#) - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje prodavnice na glavnoj lokaciji u centru Podujeva u ulici Zahir Pajaziti približne površine od 54 m².

[Nova Preduzeće Llapi Prodavnica br 28 D.O.O.](#) - se nalazi na glavnoj lokaciji u centru Podujeva u ulici Zahir Pajaziti. Nova kompanija pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje prodavnice približne površine od 56 m².

[Novo Preduzeće Llapi Prodavnica br 29 D.O.O.](#) - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje prodavnice na glavnoj lokaciji u centru Podujeva u ulici Zahir Pajaziti približne površine od 59 m².

[Novo Preduzeće Poljoprivredno zemljište Shkabaj D.O.O.](#) - pruža potencijalnom investitoru odlicnu mogućnost sticanja izvanredno poljoprivredno zemljište koje je uglavnom pokriveno sisitemom za navodnjavanje od strane preduzeca za navodnjavanje Iber Lepenci. Imovina nog preduzeca je sacinjena od priblizno 150 hektara poljoprivrednog zemljista podeljeno u sledecim Katastarskim zonama.:Shkabaj/Orlloviq, Prishtina,Krushefc,Fushe Kosove.

Novo Preduzeće takodje poseduje i jedinicu za servisiranje masina kao i poljoprivrednu mehanizaciju u selu Orlovic.

[Novo Preduzeće Poljoprivredno zemljište Obilić/Miloševo D.O.O.](#) - pruža potencijalnom investitoru odlicnu mogućnost sticanja izvanredno poljoprivredno zemljište koje je uglavnom pokriveno sisitemom za navodnjavanje od strane preduzeca za navodnjavanje Iber Lepenci, predloženo je da se stavi na tenderu u 21 krugu privatizacije. Ovo je jedno od dva nova preduzeca koja ce biti na tenderu od Bujqesia. Preporučuje se obican spin-off metod. Preduzeće je sacinjeno od priblizno 215 hektara poljoprivrednog zemljista podeljeno u sledecim Katastarskim zonama:

Millosevo,Plemetin,Mazgit,Obilic and Lazarevo.

Zgrade nece biti prenete na Novo Preduzeće.

[Novo Preduzeće Dardanija Arbëria D.O.O.](#) - pruža mogućnost za sticanje vrlo atraktivnog zemljišta sa nekoliko objekata na njemu, kao sto su kancelarije i magacini locirani u Prištini. Ukupna površina zemljišta koje je predmet ovog tendera sastoji se od 13.125 m².

[**Novo Preduzeće Magjistrala Crnojlevo D.O.O.**](#) - pruža pogodnost za sticanje zemljišta od približno 16716 m² u Cronljevu. Ova jedinica poseduje svu opremu za održavanje puteva, čišćenje puteva od snega, opravku ulicne rasvete, proizvodnju asfalta itd.

[**Novo Preduzeće Ndërtimtari D.O.O.**](#) - obezbeđuje jedinstvene mogućnosti za sticanje od prilike 1.19 ha zemljišta u Industrijskoj zoni, i okruženje gde se odvijao poslednji razvoj biznisa. Nova kompanija uključuje 676 m² magacinskog prostora.

[**Novo Preduzeće 1 Maji Orahovac Upravna zgrada D.O.O.**](#) - obuhvata kancelarije I dvorište DP u ukupnoj površini približno 03ari i 28m², u centru Orahovca.