

1. novembar 2006

Saopštenje za štampu

Kosovska Poverenička Agencija je objavila 20-ti krug privatizacije

PRIŠTINA –Kosovska Poverenička Agencija (KPA) danas je formalno objavila 20-ti krug za društvena preduzeća (DP-a) koja su stavljena na tender za privatizaciju. KPA je obavestila uprave DP-a i relevantne opštine u drugoj polovini oktobra, nakon sastanka Upravnog Odbora KPA u Cetvrtak 19. oktobra, da će ista biti privatizovana, danas je postavljeno obaveštenje o tenderu na veb sajtu KPA, www.kta-kosovo.org. Oglasi u novinama na zvaničnim jezicima će biti objavljeni u glavnim novinama na Kosovu.

Spisak privatizacionih tendera za 20-ti krug uključuje 24 društvena preduzeća (DP-a). Ovo će stvoriti 34 nova preduzeća (nova preduzeća).

13 DP-a će biti privatizovano putem redovnog spin off metoda, stvarajući tako 20 novih preduzeća.

8 DP-a koja su bila odložena iz prethodnog kruga će biti privatizovana, stvarajući 11 novih preduzeća od kojih će 3 biti putem posebnog spin off metoda i 31 putem redovnog spin off metoda.

3 DP-a će biti stavljena na tender putem posebnog spin-off metoda, stvarajući 3 nova preduzeća.

Krajnji rok za prekvalifikaciju će biti Sreda, 17. januar 2007.

Dan za podnošenje ponuda KPA za tendere putem redovnog spin off metoda je Sreda, 24. januara 2007.

Molimo Vas pronađite kompletnu listu ovih preduzeća koja je pridodata ovom saopštenju za štampu.

NASTAVLJA SE

Novo Preduzeće Fabrika za proizvodnju mleka D.O.O. - uključuje zemljišni komad u Kosovu Polju približne površine od 20204 m² (2 hektara 2 ara i 4 m²) Zemljište je sastavljeno od kompleksa za proizvodnju mleka koji uključuje proizvodnu halu, hladnjaču, laboratoriju, restoran za radnike itd. Fabrika takođe nudi dobru infrastrukturu uključujući garaže, benzinsku stanicu i prostran parking.

Novo Preduzeće Magacin D.O.O. - nudi mogućnosti za sticanje zemljišnog komada približne površine od 2613 m². sastavljenog od bivšeg magacina površine od 550 m², koji se trenutno izdaje trećim licima na komercijalnoj osnovi, i jedna kancelarijska zgrada od 330 m². Nova kompanija je locirana u blizini centra Lipljana.

Novo Preduzeće Magistrala Peć D.O.O. - pruža investitoru mogućnosti za sticanje zemljišnog komada od približno 30865m² uključujući dva objekta od približno 432 m² sa sedištem u blizini centra Peći. Jedinica poseduje opremu za održavanje puteva, čišćenje puteva od snega, popravku ulične rasvete i drugo.

Novo Preduzeće Urata Supermarketi D.O.O. - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje dve operativne komercijalne nepokretnosti od ukupno približno 316m² na glavnoj lokaciji u Prištini. Jedinice se nalaze se u prizemlju stambene zgrade. Jedna od jedinica od približno 217 m² locirana je na Bulevaru Deshmoreve naspram Hotela Grand (poznata kao Supermarket br.V) i druga jedinica od približno 79 m² je locirana u ulici Agim Ramadani (poznat kao Supermarket br.VIII).

Novo Preduzeće Urata Supermarket br.I D.O.O. - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje operativne komercijalne nepokretnosti od približno od 479 m² koje je locirano u centru Prištine u okruženju Džamije.

Novo Preduzeće Urata Supermarket br. III D.O.O. - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje operativne komercijalne nepokretnosti od približno 278m² komercijalnog prostora sa pridruženim zemljištem od približno 145m². Nepokretnosti su locirane u centru Pristine na Bulevaru Deshmoreve.

Novo Preduzeće Urata Supermarket br. IV D.O.O. - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje dve operativne komercijalne nepokretnosti locirane na prizemlju višespratnice u ulici Nazim Gafuri u centru Prištine. Ukupan komercijalni prostor je 175m².

Novo Preduzeće Urata Prodavnica br. 20 D.O.O. - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje približno 110 m² operativne komercijalne nepokretnosti locirane na Bulevaru Bil Clinton glavno ulayu u Prištinu sa međunarodnog aerodroma. Jedinica je locirana na priyemlju stambene zgrade.

Novo Preduzeće Urata Prodavnica br. 47 D.O.O. - pruža potencijalnom investitoru odlične mogućnosti za sticanje operativne komercijalne nepokretnosti od približno 70 m² sa pridruženim okruženjem parkinga od 85 m² lociranim u selu lužane u blizini glavnog puta Priština – Podujevo.

Novo Preduzeće Fabrika za proizvodnju semena D.O.O. - nalazi se na primarnoj industrijskoj lokaciji u Kosovo Polju. Novo Preduzeće se sastoji od jedne sesto spratne zgrade sa površinom od 5,576m² i dvoriste površine 0.22,68 hektara zemlje. Ovaj tender pruža investitoru mogućnost da dalje razvije poslovanje u regionu Kosova/ Kosovo Polje.

Novo Preduzeće Poljoprivredno zemljište "Arat e Hereqit" D.O.O. - omogućava investitoru poljoprivredno zemljište blizu Junika . Obuhvata poljoprivredno zemljište od oko 195 ha i 115 ha zbrunjena zemljište.

Novo Preduzeće Zelena Pijaca D.O.O. - nudi zemljište sa površinom od oko 1,26 ha ari na centru grada Peć . Momentalno se koristi za trgovinu na veliko i malo, sa trgovcima koji imaju privremu težu. Smešteno je na prikladno mesto u centru grada i ima visoki poslovni potencijal.

Novo Preduzeće stovariste Agimi D.O.O. - pruža oko 16 ari zemljišta obuhvacajući zgrade. Novo Preduzeće nalaze se u Djakovici 2 km is centra grada.

Novo Preduzeće Drelje D.O.O. - pruža investitoru površinu približno 42 ari i objekat sa približno 345 m² na veoma atraktivnoj lokaciji Rugovske Klisure približno 15 km daleko od Peci. Ima potencijal da osigura relevantne turističke usluge u regiji.

Novo Preduzeće Poljoprivredno zemljište Šaptej i Gramoćel D.O.O. - investitorima oko 170 ha poljoprivrednog zemljišta u opštini Dečane. Zemljište je povoljno za uzgajanje različitih useva i povrća .

Novo Preduzeće Voćnjaci Lešnika i Višanja D.O.O. - nudi investitorima oko 20 ha zemljišta u katastarskoj zoni Glođane i Rznić, Opština Dečane. Zemljište je delom pod stablima lešnika i višnji I takođe nudi mogućnost za uzgajanje povrća I drugih useva.

Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Rrznić D.O.O. - nudi mogućim investitorima oko 125 ha poljoprivrednog zemljišta u opštini Dečane. Zemljište je povoljno za uzgajanje različitih useva i povrća.

Novo Preduzeće Z.Z. Dečani - Poljoprivredno zemljište Maznik D.O.O. - nudi investitorima mogućnost kupovine oko 189 ha poljoprivrednog zemljišta u opštini Dečane. Zemljište je povoljno za uzgajanje žitarica i povrća .

Novo Preduzeće Mališgan Biča Poljoprivredno Zemljište D.O.O. - nudi investitorima mogućnost kupovine oko 142 ha poljoprivrednog zemljišta u opštini Klina. Zemljište je povoljno za uzgajanje žitarica i povrća.

Novo Preduzeće Moravamont D.O.O. - je fabrika montažnih elemenata od betona za potrebe građevinarstva. Novo Preduzeće proizvodi i montira elemente za visoku gradnju koristeći Vemont sistem za montažne elemente od betona. Ovaj sistem je dizajniran za

podizanje industrijskih hala, magacina, javnih ustanova, trgovačkih centara, kuća i sportskih sala visine do 11 m. Novo Preduzeće takođe proizvodi i montira elemente od betona za montažu stambenih zgrada. Fabrika pokriva ukupnu površinu od približno 63,712 m². Ova brojka uključuje svu fizičku strukturu i nekorišćeno zemljište koje okružuje te zgrade.

Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Glodane D.O.O. - nudi investitorima mogućnost kupovine oko 100 ha poljoprivrednog zemljišta u opštini Peć. Zemljište je povoljno za uzgajanje žitarica i povrća.

Novo Preduzeće Samoposluga Dardanija D.O.O. - nudi investitoru oko 400 m² atraktivnog maloprodajnog prostora u Peći. Nikakva pokretna oprema nije obuhvaćena ovom ponudom.

Novo Preduzeće Farma Suvara - ZZ 23 Novembar D.O.O. - obuhvata 1,979,099 m² (197 ha 90 ari) pašnjaka u selu Seljance, opština Mitrovica.

Novo Preduzeće Farma Kačandol - ZZ 23 Novembar D.O.O. - obuhvata 9 ,751,500 m² (975 ha 15 ari) pašnjaka u selu Kačandol, opština Mitrovica.

Novo Preduzeće Farma Picel - ZZ 23 Novembar D.O.O. - obuhvata 632,115 m² (63 ha 21 ari) pa š njaka lociranom u Picelu, u selu Bajgora, opština Mitrovica.

Novo Preduzeće Farma Vitak - Cubrel D.O.O. - nalazi se u opštini Srbica i obuhvata približno oko 2,998,900m² (299 ha i 89 ari) obradive poljoprivredne zemlje.

Novo Preduzeće “Poljoprivredni plodovi” D.O.O. - pruža idealnu mogućnost kupovine miksera za preradu stočne hrane koji se nalazi u jednoj kamenoj zgradi, velikog magacinskog prostora kao i lokacije sa mogućnošću proširenja biznisa, koji se nalaze na dvema odvojenim mestima ali blizu jedna druge, na periferiji Uroševca. Ukupna površina miksera za hranu, kancelarija i magacina je približno 790.70 m² (0.79.07 ha).

Novo Preduzeće Agrokultura Upravna Zgrada i Voćnjak D.O.O. - tender daje mogućnosti investitoru da stekne administrativnu zgradu i voćnjak u Gnjilanu koja je locirana na veoma važnom mestu u gradu. Kupovinom ovog Novog Preduzeća dobiće se prilaz kosovskom tržištu nekretnina i otvoriće se mogućnost za proširenje.

Imovina koja je predmet ovog tendera ima ukupnu površinu od približno 27,835 m² (02 ha 78 ari i 35 m²). Upravna zgrada obuhvata površinu od približno 765 m², nekorišćeni prostor – dvorište sa približnom površinom od 4,401 m² i voćnjak sa približnom površinom od 22,669 m² (02 ha 26 ari i 69 m²) koji se nalazi unutar kompleksa glavne upravne zgrade.

Novo Preduzeće “Poljoprivredno Zemljište u Elezaj” D.O.O. - ovaj tender pruža mogućnost kupovine jednog vrednog zemljišnog poseda od 530,000 m² (53 ha 84 ari 00m²) u oblasti koja ima dobar potencijal za industrijski i komercijalni razvoj. Zemljište Novog proizvođača se nalazi 500 metara pored glavnog puta Pristina-Skopje, pored Elezaj selo.

Novo Preduzeće 25 Maj Robna Kuća D.O.O. - imovina preduzeća koja će biti preneti novom preduzeću sadrži zgradu/robnu kucu koja se nalazi u centru Suvareke sa površinom od približno 19 ari. Trenutno Robna Kuća je pod kirijom trećim licima.

Novo Preduzeće Elan – Administrativna Zgrada Prizren D.O.O. - nalazi se u industrijskoj zoni grada Prizrena i ima totalnu površinu od približno 2,10,79 ha (2 hektara 10 ari & 79 m²).

Ova Jedinica obuhvata Administrativnu Zgradu i nekoliko radionica sa totalnom površinom svih zgrada od približno 5,572 m².

KPA poziva potencijalne investitore da predaju ponude za Novo preduzeće iz 20 Grupe sa poseban spin-of

Novo Preduzeće Morava e Binçës Kamenolom D.O.O. - ovaj tender pruža investitoru mogućnost kupovine jednog od najvećih kamenoloma na Kosovu koji se nalazi na periferiji grada Gnjilana. Imovina, predmet ovog tendera se sastoji od približno 1,430,861m² zemljišta (143 ha 08 ar 61 m²) uključujući razne objekte sa približno 3,200 m². Osim opreme za glavnu delatnost kamenoloma (kapaciteta od oko 300 m³/h) postoji i baza za proizvodnju asfalta sa dve proizvodne linije (kapaciteta od oko 90 Tona /h) kao i ostala mašinerija za proizvodnju raznih proizvoda od presovanog betona.

Novo Preduzeće Sistemi Prerade Metala Metaliku D.O.O. - se nalazi u industrijskoj zoni Opštine Djakovica I obuhvata površinu od oko 27 hektara sa brojem ključne aktive Preduzeća, između ostalog: Proizvodnju čelične žice I Proizvodnju čeličnih cevi uključujući aktivu za preradu Veshestrukkih žičanih Konopaca I građevinske eksere i aktivu za preradu različitih profila cevi I emajliranje metalnih predmeta.

Novo Preduzeće Mlin Kosovo Polje - Podujevo - Lipljan D.O.O. - obuhvata tri posebne lokacije. Pogon u Kosovu Polju obuhvata zemljište površine oko 46514 m²i nudi kapacitete za preradu žitarica i proizvodnju nekoliko tipova brašna. Pogon u Lipljanu se uglavnom bavi preradom različitih semenskih proizvoda i zatim ih privremeno skladišti u silosu. Zemljište stavljeno na tender je površine 30 ari. Pogon u Podujevu obuhvata oko 6569 m² zemljišta i opremu za prikupljanje, čišćenje, sušenje, odvajanje i skladištenje raznih vrsta žitarica.