

## **Obaveštenje za štampu 18. juli 2005.**

### **Kosovska poverenička agencija pokreće 7. krug privatizacije**

PRIŠTINA – Kosovska poverenička agencija je danas zvanično pokrenula 7. krug privatizacije društvenih preduzeća (DP) koja se sada objavljuju na tenderu za privatizaciju. KPA je početkom jula meseca obavestila rukovodstvo DP-a i odgovarajuće opštine da će ova preduzeća biti privatizovana i danas je postavila obaveštenje o tenderu na internet stranici KPA, [www.kta-kosovo.org](http://www.kta-kosovo.org). Objavljivanje u štampi na službenim jezicima će biti obavljeno u svim većim novinama na Kosovu.

Na listi tendera privatizacije za 7. krug se nalazi 20 društvenih preduzeća (DP). Od njih će biti formirana 29 novih preduzeća (Nova pred).

Tri društvena preduzeća, NBI Rahoveci (Orahovac), Famipa i FAN Zahir Pajaziti, će biti prodana kao “poseban spin-off,” za koje je potrebno obezbediti dodatne garancije o investicijama i zaposlenosti.

Kompletna lista preduzeća se nalazi u prilogu ovog saopštenja za štampu.

Datum podnošenja ponuda u Kosovskoj povereničkoj agenciji za DP koja se privatizuju putem običnog “spin-off-a” je u sredu, 21. septembra. Krajnji rok za prethodnu kvalifikaciju je sreda, 14. septembar.

Krajnji rok prethodne kvalifikacije za “Novo pred. Trasing Industriale D.O.O.”, “Novo pred. Trasing Ferizaj (Uroševac) D.O.O.” i “Novo pred. Trasing Banja e Pejes (Pećka banja) D.O.O.”, je određen za 24. avgust, a datum predaje i otvaranja ponuda će biti 31. avgust 2005.

Krajnji rok prethodne kvalifikacije za DP “FAN” i “Famipa” koja će biti privatizovana putem posebnog “spin-off-a” je 14. septembar, dan za predaju prvih ponuda će biti 21. septembar i dan za predaju drugih i konačnih ponuda je 28. septembar 2005. Za “NBI Rahoveci” krajnji rok za prethodnu kvalifikaciju će biti 27. oktobar, dan za predaju prvih ponuda će biti 3. novembar i dan za predaju drugih i konačnih ponuda je 10. novembar 2005.

Lica koja žele da predaju ponudu za DP-a iz 7. kruga mogu kontaktirati službu za privatizaciju Kosovske povereničke agencije, na tel. ++ 381-38-500-400, lok. 1255, ili putem elektronske pošte na: [soetenders@eumik.org](mailto:soetenders@eumik.org).

Više podataka i informacija o poslovanju i istorijatu preduzeća, nazivu/ima pod kojima je registrovan, brojevima registracije ovih preduzeća i detalji o tome kako podneti zahtev za sva preduzeća iz sedmog kruga, biće uskoro objavljeni na internet stranici KPA-e.

### **Lista društvenih preduzeća (DP) iz 7. kruga**

#### **Pejë/Peć**

1)	Bujqesia (Vitimirica jedinica)	1 Novo preduzeće
2)	Mulliri	1 Novo preduzeće
3)	Auto škola "Kompresori"	1 Novo preduzeće

#### **Prizren / Prizren**

4)	NBI Rahoveci/ Orahovac (poseban spin-off)	1 Novo preduzeće
5)	Famipa (poseban spin-off)	1 Novo preduzeće
6)	18 Nentori	3 Nova preduzeća
7)	Ramiz Sadiku	1 Novo preduzeće

#### **Prishtinë / Priština**

8)	Eximkos	1 Novo preduzeće
9)	FAN Zahir Pajaziti (poseban spin-off)	1 Novo preduzeće
10)	Unikos Projekti	1 Novo preduzeće
11)	Trasing	3 Nova preduzeća

#### **Gjilan / Gnjilane**

12)	Semafori	1 Novo preduzeće
13)	Auroremonti (Mustafa Rexhepi)	1 Novo preduzeće
14)	Integj Fabrika tekstila	1 Novo preduzeće
15)	Mladost/Agrokultura	3 Nova preduzeća
16)	Celiku /Čelik stara fabrika	1 Novo preduzeće

#### **Mitrovicë / Mitrovica**

17)	Kosovo izgradnja	2 Nova preduzeća
18)	Fabrika plastike Srbica	1 Novo preduzeće
19)	Kosovosirovine	3 Nova preduzeća
20)	Mitrovčanka	1 Novo preduzeće

#### **Poseban Spin-off**

NBI Rahoveci/ Orahovac (poseban spin-off)	1 Novo preduzeće
Famipa (poseban spin-off)	1 Novo preduzeće

Za dodatne informacije kontaktirajte Erdelinu Dula ili Ekrema Tahiri na  
**Tel:** 038 500 400 lok 1110 **E-mail:** [kta@eumik.org](mailto:kta@eumik.org)

## Opis

**Novo Preduzeće Servis za Automobile i Kamione Uroševac D.O.O.** je opremljeno za održavanje i opravku motornih vozila i teških mašina. Servis za vozila i kamione Uroševac obuhvata cirka 42,000 metara kvadratnih zemljišta, jednu modernu veliku radionicku halu za opravku automobila od 10,300 metara kvadratnih i administrativnu zgradu od 3,632 kvadratnih metara.

**Novo Preduzeće Celicni Valjci D.O.O** proizvodi valjke i prenosne kaiševe za veliki broj korisnika na Kosovu i širom regiona. Preduzeće Celicni valjci se sastoji od 6,241 metara kvadratnih zemljišta i nekoliko zgrada koje obuhvataju 3,800 kvadratnih metara kancelarijskog i proizvodnog prostora.

**Novo Preduzeće Integj Mašinski Tkani i pleteni Tepisi D.O.O.** uključuje proizvodnju vunениh i sintetičkih prediva, mašinski tkanih vunениh tepiha i štampanje dekoracija na tepisima. Ukupno zemljište koje pripada pomocnim kompanijama oko 7,1 hektar. Proizvodnja prediva i tepiha su svaka posebno smeštene u posebnim zgradama, koje imaju ukupnu površinu od oko 4,700 metara kvadratnih.

**Novo Preduzeće Semafor Auto-Škola D.O.O** posluje kao Auto-škola u Uroševcu i obuhvata oko 15,422 m<sup>2</sup> zemljišta (uključujući poligoj od 14,535,m<sup>2</sup>). Zgrade imaju ukupnu površinu od oko 628 m<sup>2</sup>.

**Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište i Vocnjak Donji Livoci D.O.O.** se seastoji od poljoprivrednog zemljišta od oko 97 hektara I nalazi se u selu Donji Livoci, pet kilometara jugo zapadno od Gnjilana.

**Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljištei vocnjak Kravarica D.O.O.** se seastoji od poljoprivrednog zemljišta od oko 220 hektara I nalazi se u selu Kravarica, cetnaest kilometara jugo zapadno od Gnjilana

**Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Gumnište i Poneš D.O.O.** se seastoji od poljoprivrednog zemljišta od oko 216 hektara I nalazi se u selu Gumnište, jedanaest kilometara jugo zapadno od Gnjilana.

**Novo preduzeće Fabrika plastike i igracaka D.O.O.** Okruzenje je veoma primamljivo. Glavne zgrade su proizvodna hala, 3,840m<sup>2</sup>, 3-spratna upravna zgrada sa mogucnoscu dogradnje površine 144m<sup>2</sup>, prizemni aneksirani objekat površine 678m<sup>2</sup>, garaza površine 190m<sup>2</sup>, kotlarnica i kompresorska zgrada površine 216m<sup>2</sup>. Dodatni magacinski objekat površine 2000m<sup>2</sup> je takodje na raspolaganju. Ukupna površina koju Preduzeće zauzima je oko 46,024m<sup>2</sup>.

Preduzeće je u prethodnom periodu proizvodilo širok spektar proizvoda od plastike za domacu upotrebu, poput bastenskih elemenata od plastike, predmeta za domacinstvo i razlicitih vrsta igracaka itd. Godisnji kapacitet je iznosio 3000 tona.

**Novo Preduzeće Fabrika Betona u Pristini D.O.O.** Fabrika se nalazi u industrijskoj zoni u Pristini i ima proizvodni kapacitet od 60m<sup>3</sup> na sat. Moze proizvoditi tri vrste betona. Novom Preduzeću je dodeljeno zemljiste od 5300 m<sup>2</sup>

**Novo Preduzece Kosovo Administracija i Odrzavanje u Vucitrnu D.O.O.**

Administrativna zgrada je locirana u centru Vucitrna, u oblasti gde postoji realna potraznja za kancelarijskim prostorom. 'Odrzavanje Zgrada' je locirano nedaleko od gradskog centra i nekada je proizvodilo drvena vrata i prozore, slivnike i pruzalo usluge opravki vozila. Ukupno zemljiste je površine 1.40 ha, a ukupna pokrivena površina objekata Novog Preduzeca je 2,564m<sup>2</sup>.

**Novo preduzece Kosovosirovina skladiste u Prishtini D.O.O.** Novo preduzece Kosovosirovina skladiste u Prishtini D.D.O, organizacija za prikupljanje otpadnog metala locirana u industrijskoj zoni opštine Pristina.

**Novo preduzece Kosovosirovina skladiste u Prizrenu D.O.O.** Novo preduzece Kosovosirovina skladiste u Prishtini D.D.O, organizacija za prikupljanje otpadnog metala locirana u periferiji opštine Prizren.

**Novo preduzece Kosovosirovina skladiste u Ferizaj D.O.O.** Novo preduzece Kosovosirovina skladiste u Ferizaj D.O.O organizacija za prikupljanje otpadnog metala locirana u opštini Urosevac/Ferizaj

**Novo preduzece Mitrovacka D.O.O.** Prostor novog preduzeca iznosi oko 3 ha. Proizvodna hala zauzima prostor od 3284 m<sup>2</sup>, hala za završnu obradu 584 m<sup>2</sup>, hala za obradu sirovina 390 m<sup>2</sup>, administrativna zgrada 220 m<sup>2</sup>.

Novo preduzece je proizvodilo tekstilne proizvode poput jakni, pantalona i kaputa. Trenutno su svi objekti iznajmljeni trecim licima.

**Novo Preduzece Mulliri D.O.O.** je jedini proizvođač hleba na industrijskom nivou u Djakovackoj regiji. Može proizvoditi vekne hleba razlicitih velicina, razlicite vrste peciva i slatkiša raznih velicina, i brašno. Ponuda za Novo preduzece obuhvata glavni proizvodni kompleks a to je površina od približno jednog hektara. i zgrade koje pokrivaju površinu od 5100m<sup>2</sup>.

**Novo Preduzece Vitomirica D.O.O.** je farma za uzgoj stoke za proizvodnju mesa i mleka. Obuhvata poljoprivredno zemljiste i štale potrebne za sklonište, uzgoj i muzu za više od 2000 krava. Jedinica obuhvata površinu od 450 hektara.

**Novo preduzece Kompresori D.O.O.** nudi održavanje i usluge remonta, uklucujuci i farbanje svih vrsta automobila. Relativno do pre nekog vremena, bila je jedna od tri glavnih tacaka na Kosovo gde su tehnicki srtandardi automobila testirani (posebno za autobuse i šlepere). Novo preduzece obuhvata glavni deo preduzeca, koja ima površinu od 2,8 hektara. i nekoliko zgrada i kuca i pogone preduzeca.

**Eximkos 2005 D.O.O.** bjekat je lociran u glavnom delu na 200 – 300 m od Grand hotela. Kompanija trenutno ima određeni broj ugovora o izdavanju sa Vladinim agencijama kao i sa privatnim kompanijama.

**Unikos Projekt 2005 D.O.O.**, ova nova kompanija vrsi arhitektonske usluge i usluge testiranja zemljista sirom regiona. Glavna vredost preduzeca je tehnicka strucnost njegovih zaposljenih. Takodje, kompanija a idealnu lokaciju blizu centra grada.

**Novo preduzece 18 Nentori- Orahovac D.O.O.** Nalazi se u Orahovcu. Novo preduzece 18 Nentori Plastika se bavi preradom plastike a specijalizovano je za proizvodnju plasticnih folija i plasticnih kesa za industrijske i kucne potrebe, kao i za širok asortiman plasticnih komponenti, flaša, kontejnera kao i nameštaja.

**Novo preduzece 18 Nentori-Zrze Alfa D.O.O.** se nekada bavilo proizvodnjom delova za baterije uz korišćenje tehnologije ubrizgavanja. Iako pogon trenutno radi sa minimum kapaciteta, ova jedinica za proizvodnju baterija se može upotrebiti kao idealna osnova za postojeće proizvođače plastike koji žele da osnuju ili prošire postojeće poslovne delatnosti.

**Novo preduzece 18 Nentori-Zrze Beta D.O.O.** zajedno sa susednim pokrivenim dvorištem veoma je pogodno za ponovno pokretanje njegovih prvobitnih proizvodnih delatnosti ili za preorijentisanje na veliki broj komercijalnih delatnosti (proizvodnju, magacinski prostor itd). Zemljište u zadnjem delu imanja se može upotrebiti u komercijalne ili privatne svrhe.

**Novo preduzece Ramiz Sadiku Fabrika cigle (Landovica) D.O.O.** Privatizacija Novog preduzeca Ramiz Sadiku Fabrika cigle zainteresovanim stranama nudi mogućnost da steknu operativnu fabriku cigle, fabriku betonskih blokova i jedinicu za separaciju, koje se nalaze na tri različite lokacije u Landovici.

**Novo Preduzece Trasing Industriale D.O.O.** je smesteno na zemljištu od 5,00 hektara koje se nalazi u samoj Industrijskoj Zoni Pristine. Ceo prostor je ograđen metalnom mrezastom ogradom visine 2m i pojačano metalnim stubovima na svaka dva metra. Ukupna dužina ograde je 900,00 metara.

**Novo Preduzece Trasing Urosevac D.O.O.** je smesteno na većoj zemljišnoj parceli na kojoj ima dovoljno prostora za zgrade i druge oblike korišćenja prostora. U celini ova zemljišna površina obuhvata 7,920 m<sup>2</sup> otvorenog, posljuncanog i neobrađenog prostora.

**Novo Preduzece Trasing Pecka Banja D.O.O.** obuhvata dve zemljišne površine od 21,261 m<sup>2</sup>. Zemljište koje će se preneti na Novo Preduzeće je podeljeno na dve parcele:

- 1) Katastarska Zona Dubovo; Posedovni List Br. 99; parcele 106/1, 106/2, 106/3 i 106/4; Zemljišna površina od 18,938 m<sup>2</sup>;
- 2) Katastarska Zona Crni Lug; Posedovni List Br. 543; parcela 258/11; Zemljišna površina od 2,323 m<sup>2</sup>.

**Novo preduzece Famipa D.O.O.** Privatizacija Novog preduzeca Famipa d.o.o zainteresovanim stranama nudi priliku da steknu dobro ustanovljen operativni biznis obrade metala na 3.05,40 ha vrhunske zemljišne parcele u industrijskoj zoni Prizrena, zajedno sa prodavnicom koja se nalazi u centru Prizrena.

**Nova Kompanija FAN DOO** Nova kompanija će proizvoditi za građevinsku industriju koja je jako "živnula" nakon završetka rata 1999. sa procenjenim potrebama tržišta od 20 000 tona godišnje. Nema sličnih fabrika na Kosovu koje proizvode ove proizvode sa istom vrednošću automatizacije.

**Novo Preduzece Rahovec Vinarija i Vinograda D.O.O** sastoji se iz najveće vinarije i kompleksa vinograda na Kosovu, uključujući proizvodnju, skladištenje i flasiranje crvenog i belog vina i alkoholnih pica i otprilike 900 ha vinograda (od kojih oko 300 ha nisu produktivi)